

DANE DLA INWESTORÓW W SYSTEMIE INFORMACJI PRZESTRZENNEJ WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

https://sipww.pl/dane_dla_inwestorow



Dane dla inwestorów

Zaawansowana kompozycja mapowa powstała w odpowiedzi na realne potrzeby rynku i jest wynikiem współpracy Departamentu Gospodarki i Biura Geodety Województwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego oraz Uniwersytetu im A. Mickiewicza w Poznaniu.

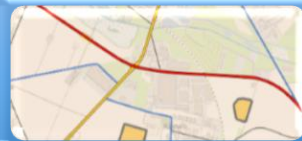
Portal gromadzi w jednym miejscu rozproszone dane przestrzenne, wspierając proces inwestycyjny.

łączy:

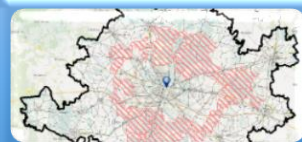
- wiarygodne dane pozyskane z jednostek samorządu terytorialnego szczebla gminnego, powiatowego, wojewódzkiego oraz centralnego a także zebrane z Uczelni Publicznych
- starannie wyselekcjonowane warstwy tematyczne przydatne inwestorom

Dzięki temu dostarcza zagregowanych i rzetelnych informacji, które znacząco ułatwiają wybór optymalnej lokalizacji inwestycji.

W portalu zgromadzono starannie dobrane warstwy tematyczne których treść i zakres został uzgodniony na spotkaniach z potencjalnymi inwestorami



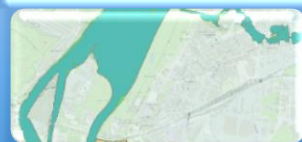
Otoczenie nieruchomości



Planowanie przestrzenne



Ochrona przyrody



Inne istotne dane

Baza ofert inwestycyjnych

Znalezienie odpowiedniej nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję to dla wielu przedsiębiorców jeden z pierwszych i najtrudniejszych kroków w procesie inwestycyjnym. Zadania nie ułatwia mnogość i różnorodność gminnych portali informacyjnych.

Baza ofert inwestycyjnych powstała w celu zniwelowania tego problemu.

Oferujemy dostęp do szerokiej gamy zweryfikowanych propozycji inwestycyjnych z terenu całego województwa wielkopolskiego.

Udostępnione **125 ofert** oraz ponad **3000 zdjęć** to efekt ścisłej współpracy Departamentu Gospodarki Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego z gminami.

Wszystkie kluczowe informacje zebraliśmy w jednym miejscu:

- **Szczegółowe dane** na temat nieruchomości
- **Przeznaczenie** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- **Orientacyjną cenę**
- **Dane do kontaktu z osobą obsługującą potencjalnych inwestorów w jednostce samorządu terytorialnego**
- **Zdjęcia**



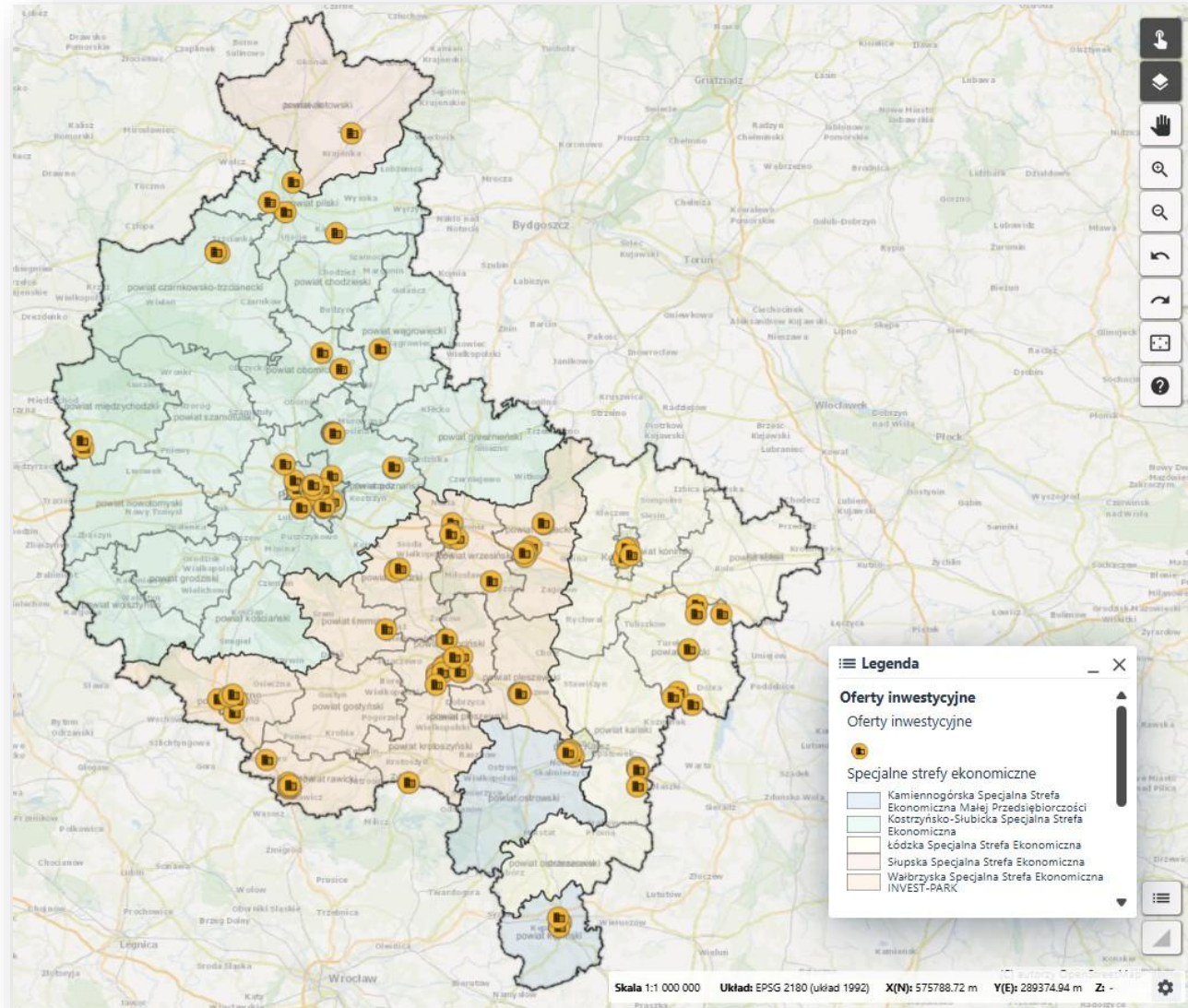
Baza ofert inwestycyjnych



Jarcin działki nr 2310 - 2314, 2322/2, 2323/2

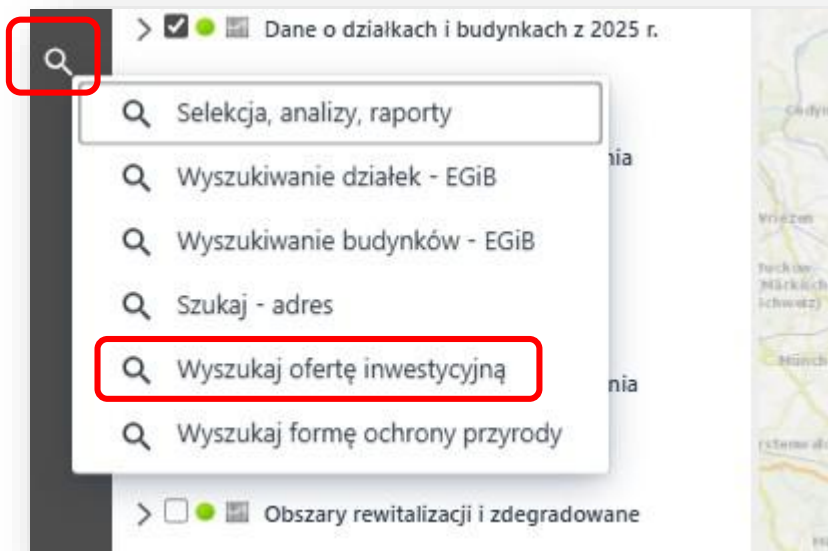
Oferty inwestycyjne

Tytuł oferty	Jarcin działki nr 2310 - 2314, 2322/2, 2323/2
Gmina	Jarcin
Adres	Jarcin ul. Małopolska
Powiat	jarociński
Województwo	wielkopolskie
Czy teren objęty specjalną strefą ekonomiczną	TAK
SSE	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest – Park” Sp. z o.o.
Powierzchnia całkowita działki w ha	0,659
Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²]	brak danych
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego	NIE
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	studium: tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Różnica poziomów terenu [m]	brak danych
Ograniczenia wysokości budynków [m]	brak danych
Procent dopuszczalnej zabudowy	brak danych



Wyszukiwarka ofert inwestycyjnych

Nasz serwis został zaprojektowany z myślą o maksymalnej efektywności. Wyszukiwanie ofert staje się intuicyjne i szybkie dzięki filtrom, które pozwalają precyzyjnie określić lokalizację (wybór powiatu), cenę oraz tytuł oferty.

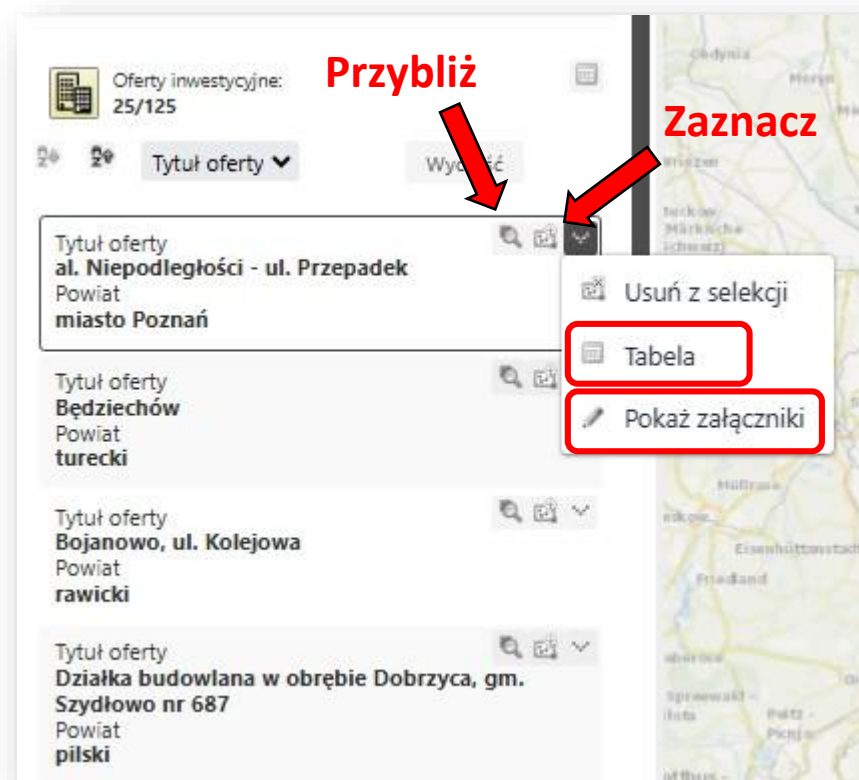


A screenshot of a search form titled "Wyszukaj ofertę inwestycyjną". The form includes several input fields and filters, all highlighted with red boxes: "Tytuł oferty", "Powiat", and "Powierzchnia w ha". The "Powierzchnia w ha" field is split into "Od" and "Do" sub-fields. A "Szukaj" button is located at the bottom of the form. The form also includes a "Wybierz" dropdown menu and a "Opcje wyszukiwania..." header.

Wyszukiwarka ofert inwestycyjnych

Lista wyników wyszukiwania to dopiero początek. Po znalezieniu potencjalnych nieruchomości, można:

- **Szybko zlokalizować obiekt** na mapie (funkcja przybliżania i zaznaczania)
- **Otworzyć załączniki** zawierające dodatkowe pliki i dokumenty
- **Przejrzeć szczegółowe informacje** o wybranym obiekcie w osobnym oknie













































Wyszukiwarka ofert inwestycyjnych

Szczególnie wartą uwagi funkcją jest możliwość otwarcia wyników wyszukiwania w dynamicznej tabeli. To narzędzie jest idealne do porównywania wielu ofert jednocześnie. Co najważniejsze, całą tabelę można wyeksportować do popularnych formatów (np. pliku XLSX), co ułatwia dalszą analizę, archiwizację i dzielenie się danymi.

Tabela (Oferty inwestycyjne)

▼ Oferty inwestycyjne

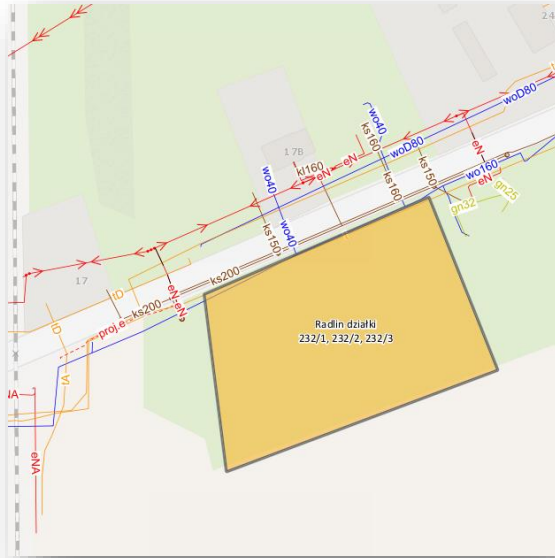
Eksport do Excel (.xls) Tylko zaznaczone rekordy

<input type="checkbox"/>	#	Akcje	Tytuł oferty	Gmina	Adres	Powiat
<input type="checkbox"/>	1	  	Jarocin działka nr 636/25,...	Jarocin	Jarocin ul. Ks. I. Niedźwi...	jarociński
<input type="checkbox"/>	2	  	Witaszyce działka nr 236/...	Witaszyce	Witaszyce ul. Stawna	jarociński
<input type="checkbox"/>	3	  	Siedlemin działka zabud...	Siedlemin	Siedlemin ul. Główna	jarociński
<input type="checkbox"/>	4	  	Jarocin działka nr 2025/5,...	Jarocin	Jarocin ul. Powstańców ...	jarociński
<input type="checkbox"/>	5	  	Jarocin działka nr 2310 - ...	Jarocin	Jarocin ul. Małopolska	jarociński
<input type="checkbox"/>	6	  	Teren inwestycyjny P3	Września	Psary Małe ul. Budowlan...	wrzesiński
<input type="checkbox"/>	7	  	Siedlemin działka nr 415/...	Siedlemin	Siedlemin ul. Bielawy	jarociński
<input type="checkbox"/>	8	  	Strefa inwestycyjna Łowy...	Międzychód	Łowyń	międzychodzki
<input type="checkbox"/>	9	  	Jarocin działka nr 134/3 - ...	Jarocin	Jarocin ul. Żytunia	jarociński
<input type="checkbox"/>	10	  	Strefa inwestycyjna Głaż...	Międzychód	Głażewo	międzychodzki
<input type="checkbox"/>	11	  	Środa Wielkopolska dz. ...	Środa Wielkopolska	rejon ulicy Zaniemyskiej	średzki
<input type="checkbox"/>	12	  	ŁSSE	Konin	ul. Brunatna	Konin
<input type="checkbox"/>	13	  	Hilarów działka nr 126/11	Bachorzew	Hilarów	jarociński
<input type="checkbox"/>	14	  	Strefa inwestycyjna nr 1, ...	Miasto Złotów	ul. Powstańców w Złotowie	złotowski

1-16 z 123

Otoczenie nieruchomości

Dane o Uzbrojeniu Terenu (GESUT)



Ewidencja Gruntów i Budynków (EGiB)

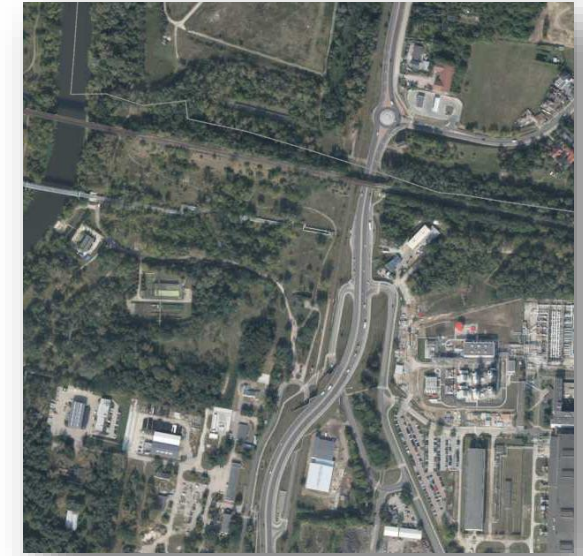
Identyfikacja	
Działki ewidencyjne	
Numer działki	371/33
Identyfikator obrębu	302104_2.0001
Identyfikator działki	302104_2.0001.371/33
Powierzchnia działki [ha]	
Nazwa obrębu	Bolechowo
Nazwa ulicy	
Arkusze	
Symbol gminy	3021042

Baza Danych Obiektów Topograficznych (BDOT10k)

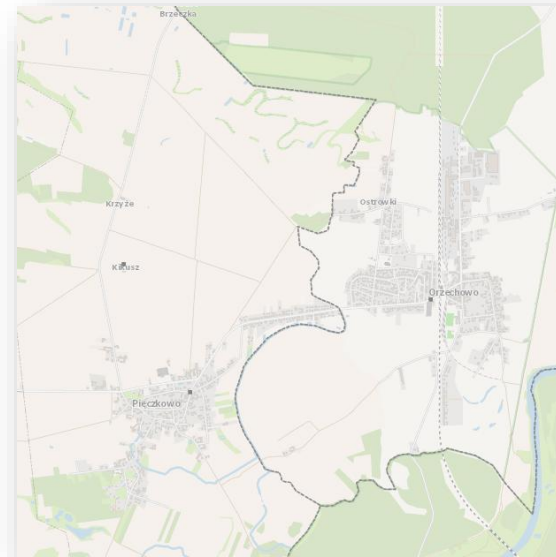


Otoczenie nieruchomości

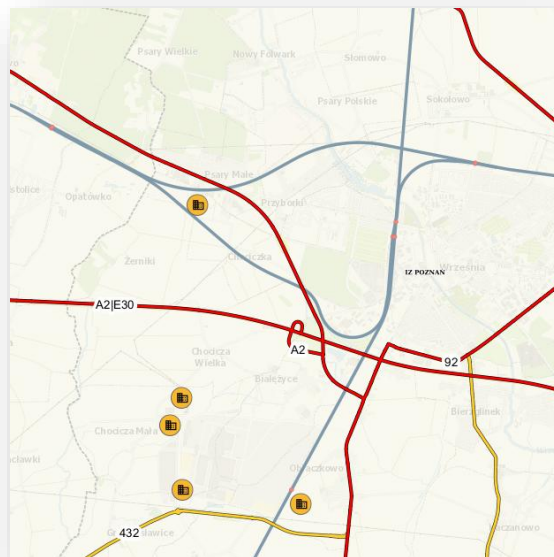
Ortofotomapy



Granice jednostek administracyjnych i ewidencja miejscowości, ulic i adresów

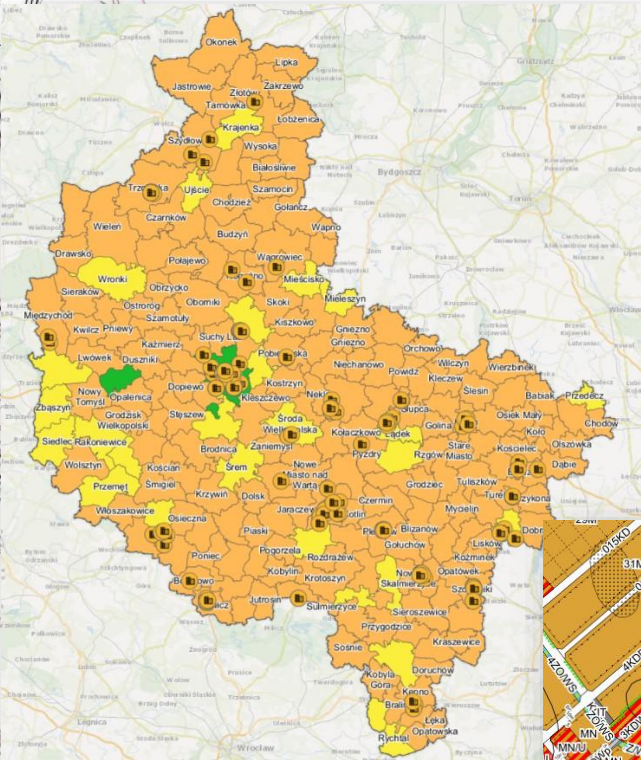


Drogi publiczne i sieć transportu kolejowego

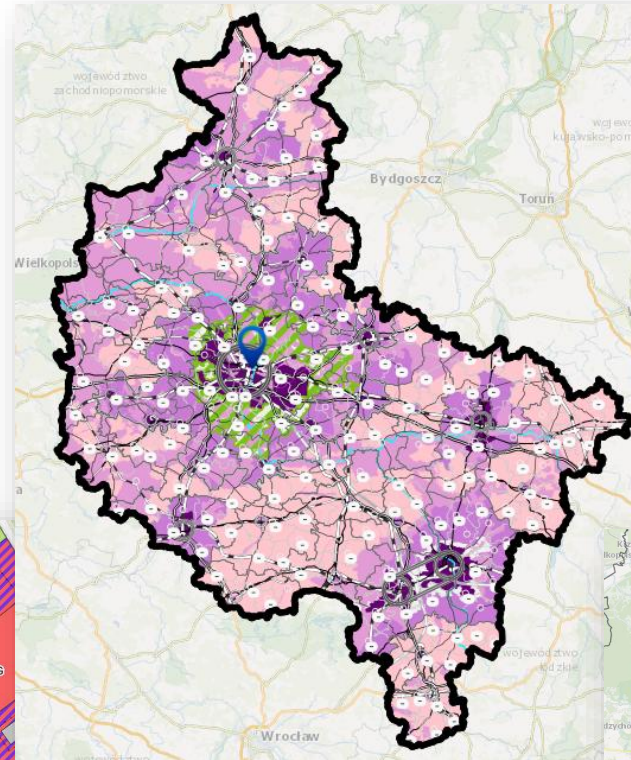


Planowanie przestrzenne

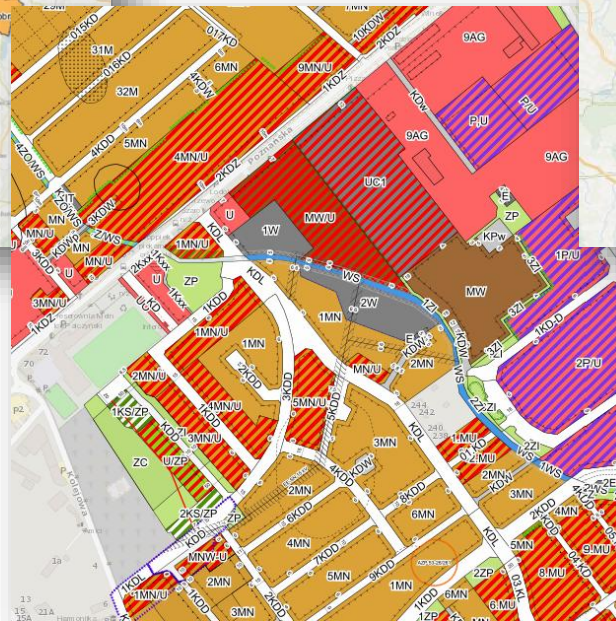
Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego



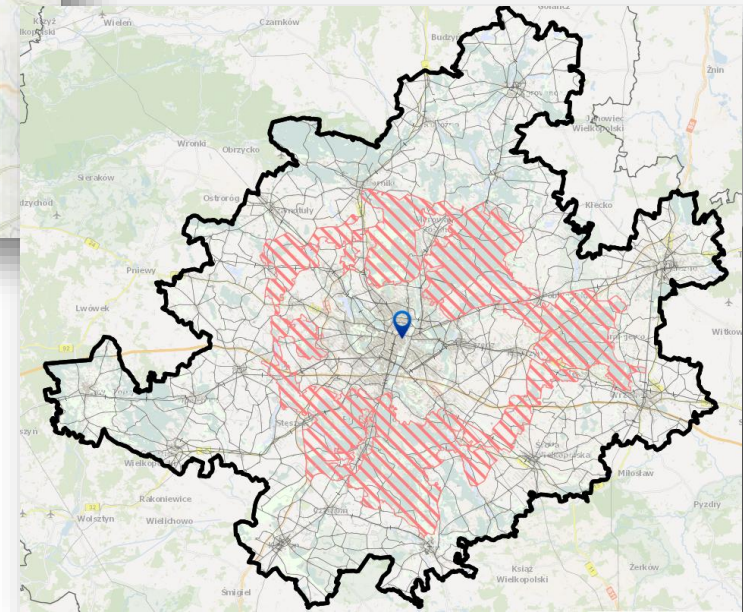
Plan zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego



Plany ogólne

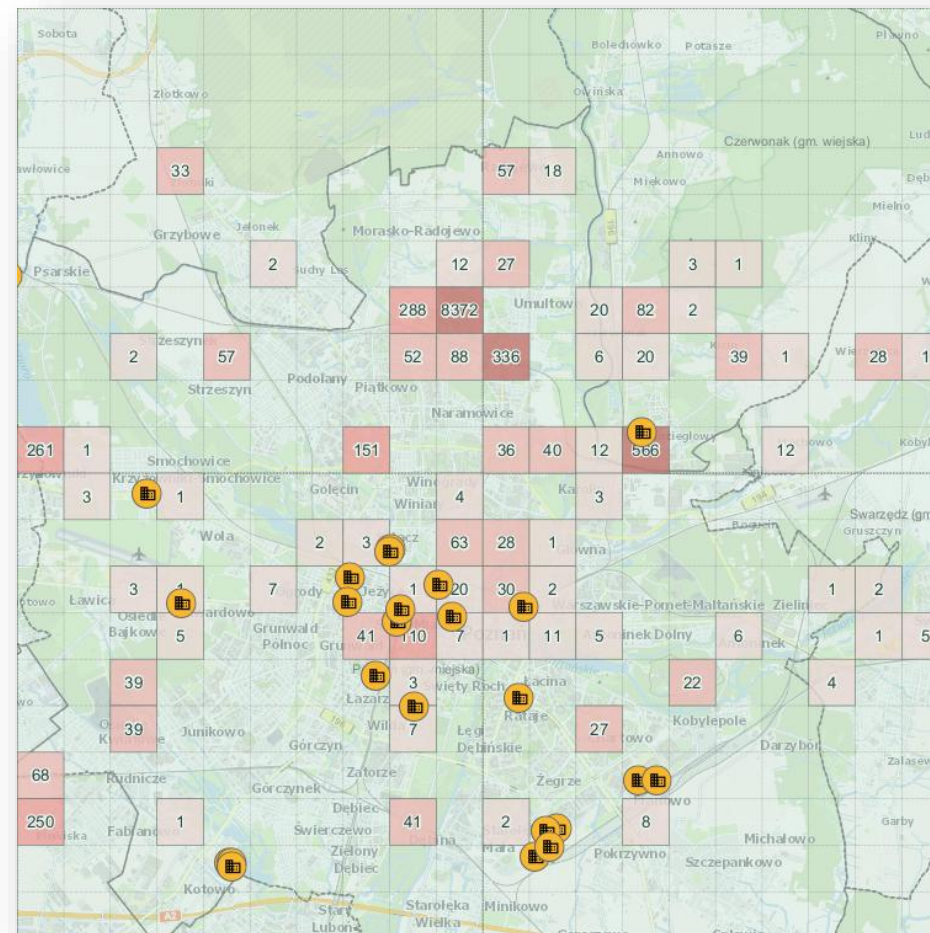


Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego



Ochrona przyrody

Dzięki współpracy Województwa Wielkopolskiego z Uniwersytetem im. Adama Mickiewicza z siedzibą w Poznaniu – UAM oraz Instytutem Chemii Bioorganicznej PAN, Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowym z siedzibą w Poznaniu – PCSS, opublikowane zostały dane z AMUNATCOLL IT zawierające ponad 68 tys. okazów chronionych oraz inwazyjnych ze świata roślin i zwierząt. Dane te pozwalają podjąć inwestorom decyzje dot. możliwości lokalizacji inwestycji we wskazanym obszarze z uwagi na występowanie na nim gatunków roślin i zwierząt chronionych.



Ochrona przyrody

SIP **Dane dla inwestorów** Wyszukaj obiekt...

Identyfikacja

Gatunek: Chroicocephalus ridibundus (PTAKI)
Okazy zwierząt chronionych w siatce 1x1 km

Nazwa grupy: PTAKI

Nazwa z etykiety [verbatimScientific Name]: Chroicocephalus ridibundus (Linnaeus, 1766)

Oficjalna nazwa wg GBIF [acceptedScientific Name]: Chroicocephalus ridibundus (Linnaeus, 1766)

Oficjalna nazwa wg GBIF (bez autora): Chroicocephalus ridibundus

Nazwa lokalna [PL] śmieszka

Data zebrania okazu/próby: 1959.05.11

Rodzaj ochrony [wg Roz. MS Dz.U. z 2022 r. poz. 2380]: ścisła

Lokalizacja: Kiekrz k. Poznania

Link do portalu amunatcoll.pl: <https://amunatcoll.pl/taxonDB/details/AVE-JSA-0248>

Powrót do wyników

SIP **Dane dla inwestorów** Wyszukaj obiekt...

Identyfikacja

Gatunek: Dianthus superbus L. (Wieloletnie rośliny zielne)
Okazy roślin chronionych w siatce 1x1 km

Nazwa grupy: Wieloletnie rośliny zielne

Nazwa z etykiety [verbatimScientific Name]: Dianthus superbus L.

Oficjalna nazwa wg GBIF [acceptedScientific Name]: Dianthus superbus L.

Nazwa lokalna [zgodna z Checklist 2020] (PL) goździk pyszny

Rodzaj ochrony [wg Roz. MS Dz.U. z 2014 r. poz. 1409]: ścisła

Data zebrania okazu/próby: 1954.08.03


Link do portalu amunatcoll.pl: <https://amunatcoll.pl/taxonDB/details/POZ-V-0034320>

Powrót do wyników

Dianthus superbus

Obraz numer: 1:1

Metryka	Lokalizacja	Kolekcja	Mapa
ID	POZ-V-0034320		
Źródło	Zachowany okaz		
Rodzaj	Dianthus		
Gatunek	superbus		
Autor gatunku	L.		
Jednostka nadrzędna	Caryophyllaceae		
Ranga jednostki nadrzędnej	rodzina		
Autor zbioru	Liowski S.		
Numer zbioru określonego autora	sn.		
Data zebrania	1954-08-03		
Nazwa lokalna	(PL) Goździk pysny		



Skala 1:10 000 Układ: EPSG 2180 (układ 1992) XIN: 504475.49 m YE: 358133.60 m Z: 75.55

SIP **Dane dla inwestorów** Wyszukaj obiekt...

Identyfikacja

Gatunek: Chroicocephalus ridibundus (PTAKI)
Okazy zwierząt chronionych w siatce 1x1 km

Nazwa grupy: PTAKI

Nazwa z etykiety [verbatimScientific Name]: Chroicocephalus ridibundus (Linnaeus, 1766)

Oficjalna nazwa wg GBIF [acceptedScientific Name]: Chroicocephalus ridibundus (Linnaeus, 1766)

Oficjalna nazwa wg GBIF (bez autora): Chroicocephalus ridibundus

Nazwa lokalna [PL] śmieszka

Data zebrania okazu/próby: 1959.05.11

Rodzaj ochrony [wg Roz. MS Dz.U. z 2022 r. poz. 2380]: ścisła

Lokalizacja: Kiekrz k. Poznania

Link do portalu amunatcoll.pl: <https://amunatcoll.pl/taxonDB/details/AVE-JSA-0248>

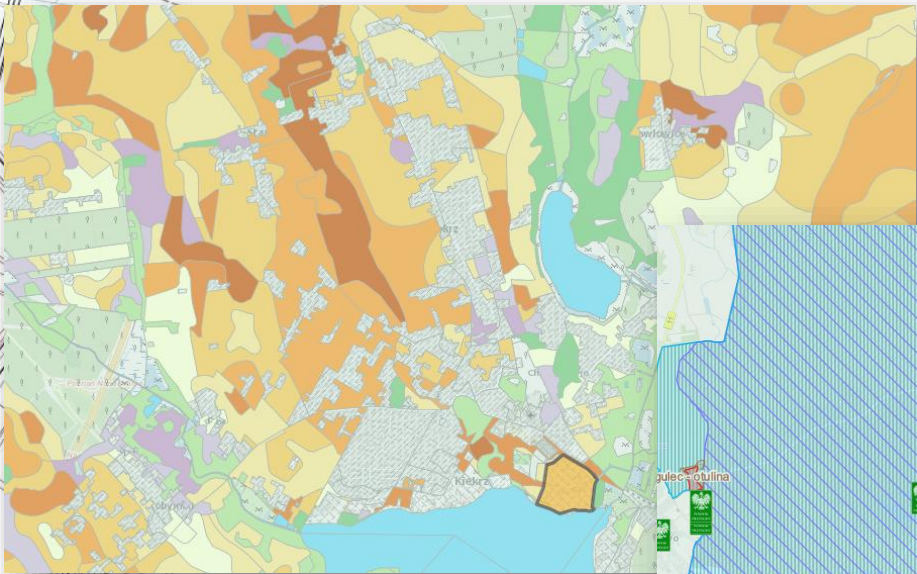
Powrót do wyników

Metryka	Lokalizacja	Opis	Kolekcja	Mapa
Stanowisko		Kiekrz k. Poznania		
Kontynent		Europa		
Państwo		Polska		
Województwo		wielkopolskie		
Powiat		Poznań		
Gmina		Poznań		
Współrzędne geograficzne				
Położenie względem poziomu morza				
ATPOL		BC97		
UTM		33XUJ21		

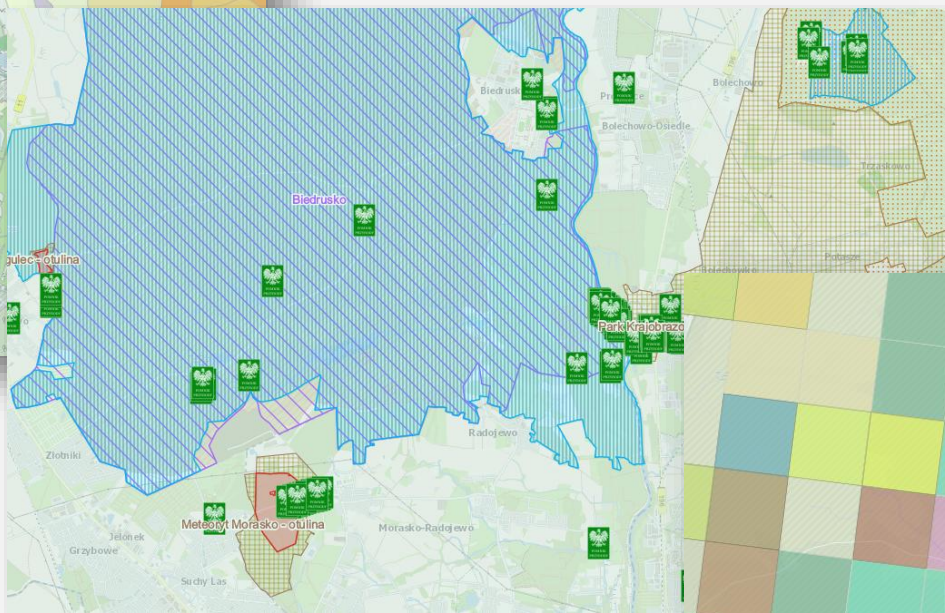
Skala 1:10 000 Układ: EPSG 2180 (układ 1992) XIN: 515452.37 m YE: 348613.89 m Z: 93.46

Ochrona przyrody

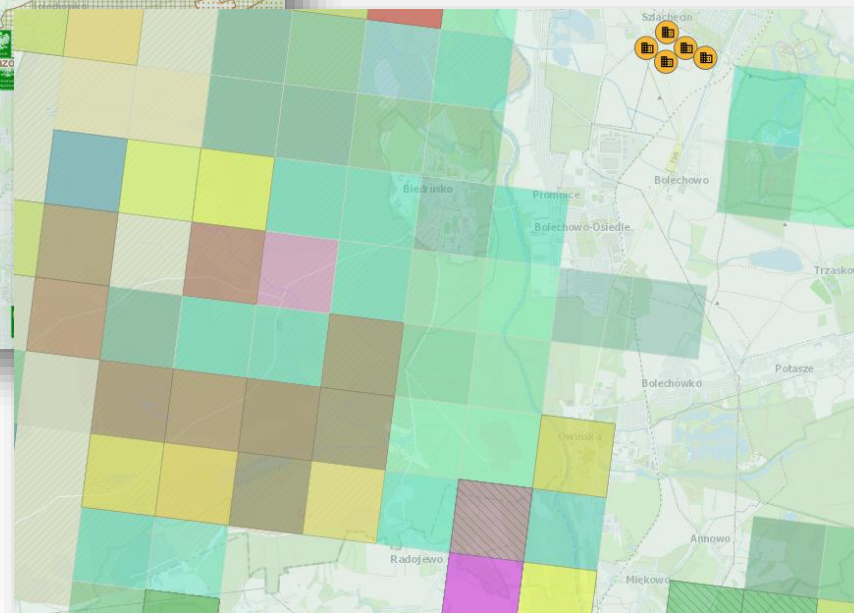
Wektorowa mapa glebowo-rolnicza



Centralny Rejestr Form Ochrony Przyrody (GDOŚ)

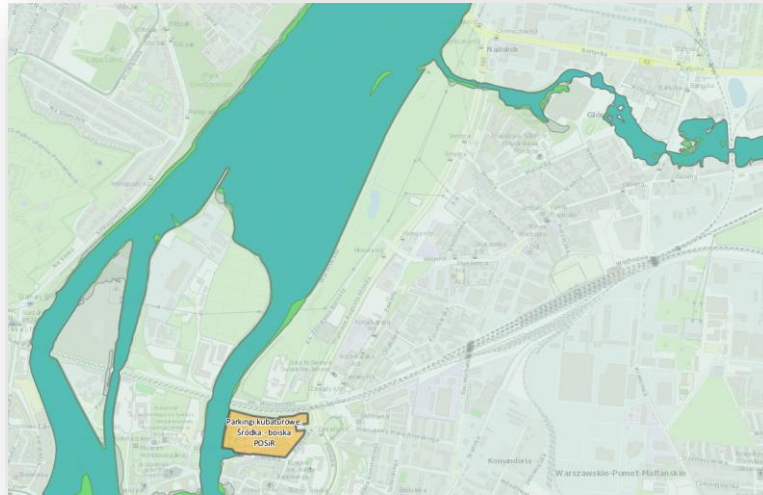


Bank Danych o Zasobach Przyrodniczych (GDOŚ)



Inne istotne dane

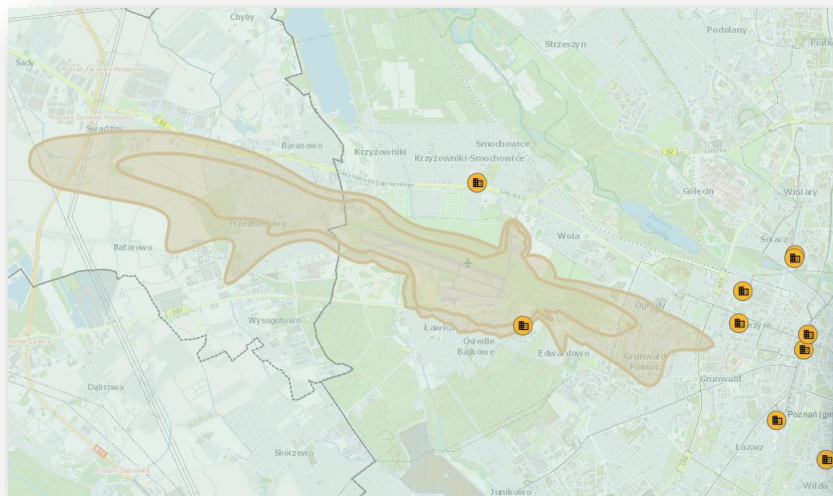
Tereny zalewowe 10%, 1% i 0,2%



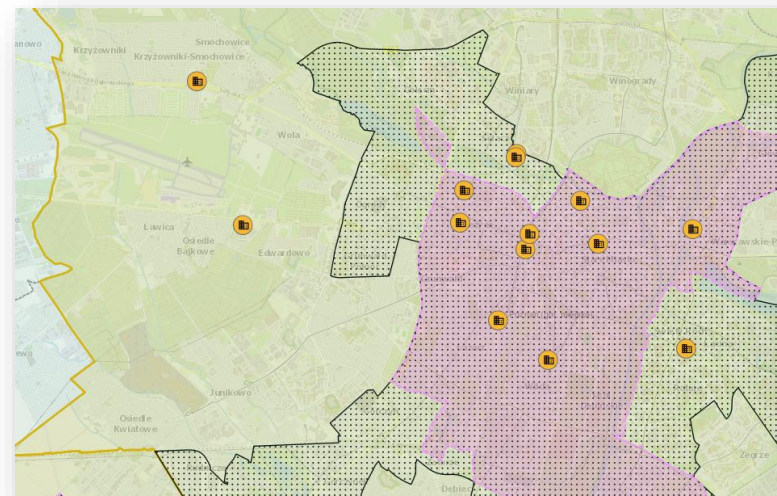
Przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu



Obszary ograniczonego użytkowania



Obszary rewitalizacji i zdegradowane



Dane dla inwestorów Wyszukaj obiekt...

Identyfikacja

Środa Wielkopolska, ul. Logistyczna, dz. 3927, 3928, 3929, 39303

Oferty inwestycyjne

Tytuł oferty	Środa Wielkopolska, ul. Logistyczna, dz. 3927, 3928, 3929, 39303
Gmina	Środa Wielkopolska
Adres	ul. Logistyczna
Powiat	średzki
Województwo	wielkopolskie
Czy teren objęty specjalną strefą ekonomiczną	TAK
SSE	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest – Park” Sp. z o.o.
Powierzchnia całkowita działki w ha	2,46
Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²]	209,1
Aktualny plan zagospodarowania	TAK

[← Powrót do wyników](#)

Legenda

Oferty inwestycyjne

Oferty inwestycyjne

Specjalne strefy ekonomiczne

- Kamiennogórska Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości
- Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna
- Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna
- Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna
- Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna INVEST-PARK

Drogi publiczne

- Przebieg dróg krajowych
- droga krajowa
- Przebieg dróg wojewódzkich
- droga wojewódzka

Obszary ograniczonego użytkowania

- Obszar ograniczonego użytkowania
- Strefy obszaru ograniczonego użytkowania

Surowce mineralne - koncesje

- Obszar ograniczonego użytkowania
- Strefy obszaru ograniczonego użytkowania

Skala 1:250 000 Układ: EPSG 2180 (układ 1992) X(N): 481194,86 m Y(E): 383582,01 m Z: 84,06 m

Do zobaczenia na sipww.pl