

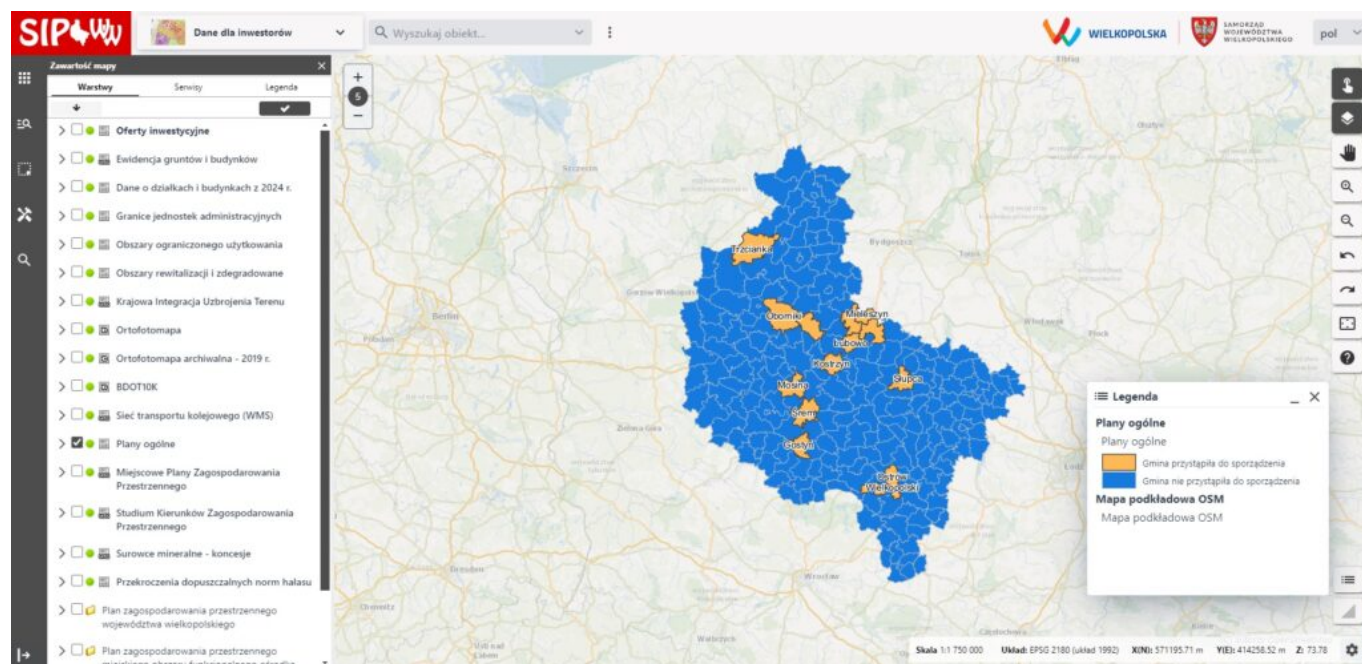
Nie przegap okazji - weź aktywny udział w planowaniu zagospodarowania przestrzennego gminy

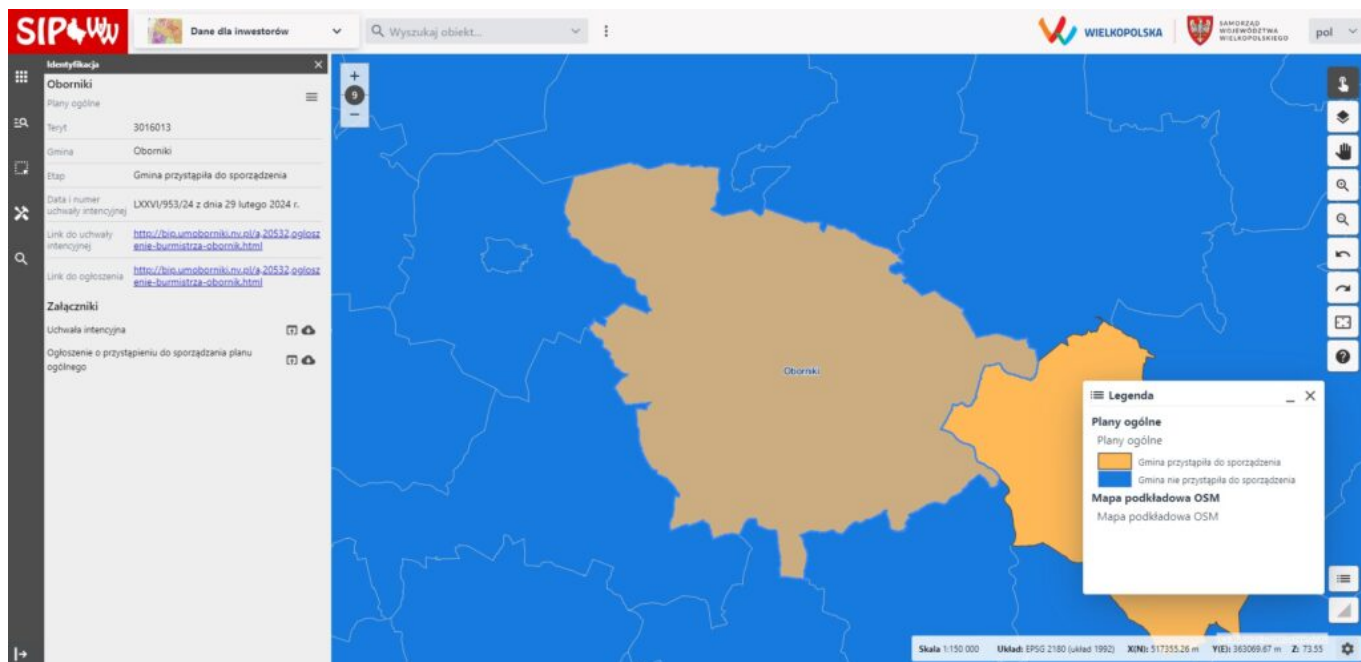
W wyniku reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego, gminy zostały zobowiązane do przygotowania i uchwalenia planów ogólnych. Plan ogólny jest ważnym dokumentem planistycznym, aktem prawa miejscowego. To zapisy planów ogólnych będą decydujące przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla obszarów nie pokrytych planami miejscowymi.

W województwie wielkopolskim proces ten już się rozpoczął. W SIPWW opublikowaliśmy kompozycję mapową „Plany ogólne”, pozwalającą na bieżąco śledzić, która z gmin przystąpiła do procedury sporządzenia planów ogólnych. Kompozycja ta dostępna jest w subportalach: „[Plany zagospodarowania przestrzennego](#)”, oraz „[Dane dla inwestorów](#)”.

W chwili obecnej można znaleźć tam dane tj.: uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego oraz ogłoszenie zawierające m.in. informacje o miejscu, terminie i sposobie składania wniosków do planów. Zakres danych będzie dostosowywany do informacji publikowanych przez gminy w trakcie trwania procesu planistycznego.

Kompozycja mapowa powstała przy współpracy z Wielkopolskim Biurem Planowania Przestrzennego w Poznaniu.





The screenshot displays the SIP Ww web application interface. The top navigation bar includes the SIP Ww logo, a dropdown menu for "Dane dla inwestorów", a search bar labeled "Wyszukaj obiekt...", and logos for "WIELKOPOLSKA" and "SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO".

The left sidebar, titled "Identyfikacja", provides details for the "Oborniki" project:

- Plan ogólny**
- Teryt:** 3016013
- Gmina:** Oborniki
- Stap:** Gmina przystąpiła do sporządzenia
- Data i numer uchwały intencyjnej:** LXXV/953/24 z dnia 29 lutego 2024 r.
- Link do uchwały intencyjnej:** <http://bio.umoborniki.nv.pl/a/20532-oglosz-enie-ksurmistrza-obornik.html>
- Link do ogłoszenia:** <http://bio.umoborniki.nv.pl/a/20532-oglosz-enie-ksurmistrza-obornik.html>
- Załączniki:**
 - Uchwała intencyjna
 - Ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego

The main map area shows the "Oborniki" region highlighted in brown, indicating that the municipality has agreed to the plan. A legend window titled "Legenda" is open, showing the following information:

- Plany ogólne**
- Plany ogólne
 - Gmina przystąpiła do sporządzenia (represented by a brown square)
 - Gmina nie przystąpiła do sporządzenia (represented by a blue square)
- Mapa podkładowa OSM**
- Mapa podkładowa OSM

At the bottom of the map, technical details are provided: Skala 1:150 000, Układ: EPSG 2180 (układ 1992), XIN: 517355.26 m, YIE: 363069.67 m, Z: 73.55.